

Vente maison

CORBIE



Détails

Référence :

CBACA034

Prix :

153 000 €

Charges de copropriété :

0 €

Frais d'agence :

0 €

Modalités de mise en vente :

[Télécharger](#)

Description

Maison mitoyenne de 91 m² avec garage et jardin. Il se compose au RDC d'une entrée, d'un séjour traversant lumineux, d'une cuisine, d'une buanderie et d'un WC indépendant. A l'étage, deux chambres, un bureau et une salle de bains. Chauffage individuel gaz de ville.

Taxe Foncière : 1 237 €.

DPE : D (230 kWh/m²/an) et GES : D (49 kgCO₂/m²/an). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1 434 € et 1 940 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 (abonnement compris)

Pas de frais d'agence, ni de frais de dossier.

Frais de notaires réduits. Personne à contacter pour toutes demandes de renseignements ainsi que pour les visites du logement : Céline ARNAULT au 06 38 52 49 37 ou arnault.celine@sip-picardie.com

Les offres d'achat doivent être adressées par courrier recommandé avec accusé de réception au siège social de la SIP, 13 place d'Aguesseau – BP 511 – 80005 AMIENS cedex 1 au plus jusqu'au 31 avril 2026, la date d'envoi de la lettre faisant foi.

Caractéristiques

Type

Maison

Surface

91.00 m²

Pièces

A3

Salles de bain

1

Chambre

2

Cour / Jardin

Oui

Garage

1

Classe énergie



Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du département et leurs gardiens conformément à l'article L.443-11.III du CCH.