

Vente maison

CORBIE



Caractéristiques

Type

Maison

Surface

91.00 m²

Pièces

A3

Salles de bain

1

Chambre

2

Cour / Jardin

Oui

Garage

1

Classe énergie

Classe Énergie
A B C D E F G

Détails

Référence :

CBACACL031

Prix :

153 000 €

Frais d'agence :

0 €

Modalités de mise en vente :

[Télécharger](#)

Description

CORBIE

Maison mitoyenne de 91 m² avec garage et jardin (environ 90 m² à l'arrière).

Elle se compose au rez-de-chaussée d'entrée, d'un séjour traversant et lumineux, d'une cuisine, d'une buanderie, d'un WC. A l'étage, deux chambres, un bureau et une salle de bain.

Travaux à prévoir.

Chauffage au gaz de ville.

DPE : D (231 kWh/m²/an) et GES : D (49 kgCO₂/m²/an).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :

Entre 1 440 € et 1 948 € par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021(abonnement compris)

Taxe foncière : 1 174 €

Pas de frais d'agence, ni de dossiers.

Frais de notaires réduits.

Personne à contacter pour toutes demandes de renseignements ainsi que pour les visites du logement : Céline ARNAULT au 06 38 52 49 37 ou arnault.celine@sip-picardie.com

Les offres d'achat doivent être adressées par courrier recommandé avec accusé de réception au siège social de la SIP, 13 place d'Aguesseau – BP 511 – 80005 AMIENS cedex 1 au plus jusqu'au 2 mars 2026 la date d'envoi de la lettre faisant foi.

Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du département et leurs gardiens conformément à l'article L.443-11.III du CCH.