

# Vente maison

CORBIE



## Caractéristiques

Type

Maison

Surface

88.00 m<sup>2</sup>

Pièces

A3

Salles de bain

1

Chambre

2

Cour / Jardin

Oui

Garage

1

Classe énergie



## Détails

Etat :

Vendu

Référence :

CBGENEL007

Prix :

148 000 €

Frais d'agence :

0 €

Modalités de mise en vente :

Télécharger

## Description

Maison individuelle de 88 m<sup>2</sup> avec garage et jardin.

Au RDC: séjour traversant et lumineux, cuisine, buanderie, WC séparé.

A l'étage: 2 chambres; un bureau et une salle de bain

Gaz de ville.

DPE: E (277 kWh/m<sup>2</sup>/an) et GES: E (59 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 1 628 € et 2 202 € par an.

Prix moyen des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Taxe foncière: 1 092€ (à titre d'information)

Pas de frais d'agence ni de frais de dossier

Frais de notaires réduits

Les offres d'achat doivent être adressées par courrier recommandé avec accusé de réception au siège social de la SIP: 13 place d'Aguesseau - BP 511 - 80005 AMIENS Cedex 1 au plus tard jusqu'au 14 mai 2025 (la date d'envoi de la lettre faisant foi)

Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du département et gardiens d'immeubles conformément à l'article L.443-11.III du CCH