

## Vente maison

CORBIE



### Caractéristiques

Type

Maison

Surface

91.00 m<sup>2</sup>

Pièces

A4

Salles de bain

1

Chambre

2

Cour / Jardin

Oui

Garage

1

Classe énergie



### Détails

Etat :

Vendu

Référence :

CBACACL027

Prix :

153 000 €

Frais d'agence :

0 €

Modalités de mise en vente :

[Télécharger](#)

### Description

Pavillon mitoyen de 91 m<sup>2</sup> avec garage et jardin situé sur la commune de Corbie dans un lotissement calme.

Il se compose d'une entrée desservant un séjour traversant et lumineux, d'une cuisine, d'un WC, d'une buanderie. A l'étage, un palier qui dessert 2 chambres avec placards, un bureau, une salle de bain.

Chauffage au gaz de ville.

DPE: D valeur 231 kW/m<sup>2</sup>/an et GES: D valeur 49 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard:

Entre 1 440€ et 1 948€ par an

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 20214 (abonnement compris)

Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du département conformément à l'article L.443-11,III du CCH

Pas de frais d'agence et frais de notaires réduits