# Location appartement

AMIENS - Saint Germain



## Caractéristiques

Type
Appartement

Surface
71.00 m²

Pièces
A3

Salles de bain
1

Chambre
2

Classe énergie
Classe Energie
A B C D E F G

## Détails

| | |
|---|---|
| **Référence :** | 2PINGRL011 |
| **Loyer charges comprises :** | 816 € |
| **Loyer hors charges:** | 701 € |
| **Charges mensuelles :** | 116 € |
| **Dépot de garantie :** | 700 € |
| **Frais d'agence :** | 0 € |

## Description

Charmant appartement de type 3 à proximité immédiate du centre-ville dans une résidence calme et sécurisée.
Grand séjour lumineux de 25 m² et cuisine séparée. Chauffage au gaz individuel.
SDB avec baignoire
Fenêtres double vitrage
Disponible début octobre

Pas de frais d'agence

DPE: D valeur 177 kWh/m²/an et GES: D valeur 35 kgCO2/m²/an
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1180€ et 1670€ Prix moyen des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)