

## Location appartement

AMIENS - GARE



### Caractéristiques

Type  
Appartement

Surface  
42.00 m<sup>2</sup>

Pièces  
Studio

Classe énergie  
Classe Énergie  


### Détails

Référence :	2ALSACL024
Loyer charges comprises :	650 €
Loyer hors charges:	546 €
Charges mensuelles :	104 €
Dépot de garantie :	545 €
Frais d'agence :	0 €

### Description

PROCHE GARE AMIENS GRAND STUDIO DE 42 m<sup>2</sup> AU 2<sup>ème</sup> ETAGE D'UNE RESIDENCE CALME ET SECURISEE AVEC ASCENSEUR.CUISINE SEPARÉE AVEC RANGEMENTS ET PLAQUES VITROCERAMIQUES. GRANDE PIÈCE A VIVRE. SDB AVEC BAIGNOIRE.CAVE INDIVIDUELLE EN SOUS SOL.CHAUFFAGE ELECTRIQUE.

POSSIBILITE DE LOUER UN STATIONNEMENT DANS LE PARKING SOUTERRAIN DE LA RESIDENCE POUR UN LOYER MENSUEL EN SUS DE 38 €. DISPONIBLE DE SUITE

PAS DE FRAIS D'AGENCE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 800€ et 1150€ Prix moyen des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)

DPE: D valeur 234 kWh/m<sup>2</sup>/an et GES: B valeur 7 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an